

A VENDRE Maison Individuelle - 120 m² env. - MOULLE - 288 750 €



Maison individuelle de 2018 en semi-plain pied, elle se compose d'un grand séjour, ouvert sur une cuisine entièrement équipée et aménagée, un Wc, une salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire d'angle, un cellier (local technique) et une chambre, le tout en rez de chaussée.

pour l'étage un palier qui dessert 3 chambres et également un Wc indépendant.

Pour les extérieurs un parking 5 voitures, une terrasse et un jardin, entièrement clos avec accès par portail et portillon.

de plus un garage avec porte motorisé et cuve de récupération d'eau (3000 L) Pouvant servir pour la consommation d'eau du jardin et autres travaux.

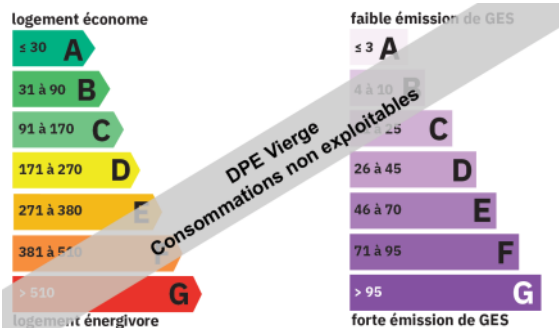
CARACTERISTIQUES

	Surface de 120 m ²		Terrain de 966 m ²
	5 pièces		4 chambres
	1 salle		1 terrasse
	2 stationnements		

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GRANULÉS
Eau chaude :	Ballon/Chauffe eau électrique

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	275 000 € hors honoraires
Prix de vente :	288 750 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s









SURFACES PRINCIPALES

Terrasse : 35 m² environ

SURFACES DETAILLES

Wc : 1.1 m²

Sejour : 47.8 m²

Couloir : 2.3 m²

Salle de bains : 5.8 m²

Cellier : 3.3 m²

Couloir : 2.4 m²

Chambre 1 : 12.3 m²

Palier : 1.2 m²

Couloir : 6.3 m²

Wc : 1 m²

Chambre 2 : 10.2 m²

Dressing : 4.6 m²

Chambre 3 : 11.2 m²

Chambre 4 : 10.2 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : Maison individuelle

Construction : Maison traditionnelle

Construit en : 2018

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : Aluminium

Assainissement : Tout à l'égout

STATIONNEMENT

Parkings extérieurs : 1

Box/garages : 1

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 062 €/an

Travaux à prévoir : Aucun travaux

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

