

A VENDRE maison mitoyenne - 123 m² env. - LONGUENESSE - 228 300 €



Sur un secteur prisé de Longuenesse, découvrez cette jolie maison mitoyenne de 123 m² habitable, sans travaux, composée d'une entrée, un wc, un vaste séjour salle à manger, une cuisine aménagée et équipée.

À l'étage, le palier dessert 4 chambres et une salle de bain.

De plus, un garage, un joli jardin arboré et une terrasse carrelée viennent parfaire ce bien.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1160 à 1620 euros (année 2021).

CARACTERISTIQUES

	Surface de 123 m ²		Terrain de 295 m ²
	5 pièces		4 chambres
	1 salle		1 terrasse
	1 stationnement		

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

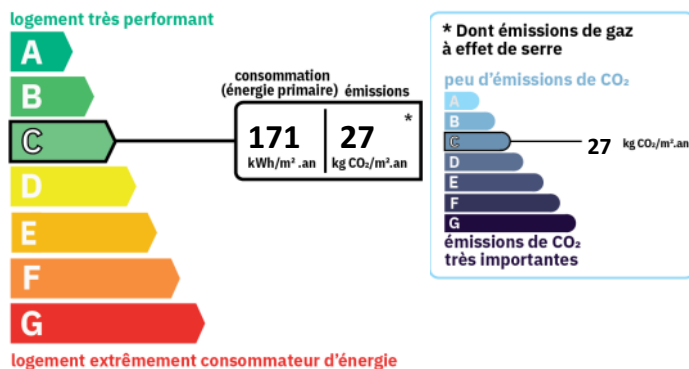
Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/**

Greniers : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	220 000 € hors honoraires
Prix de vente :	228 300 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 3.78 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété



SURFACES PRINCIPALES

Terrasse : 25 m² environ

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison traditionnelle
Construit en :	1966
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

STATIONNEMENT

Box/garages : 1

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche collège
- Proche école primaire
- Proche lycée

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	1 269 €/an
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

