

Maison mitoyenne



Maison à vendre à Saint Martin lez tatinghem
 Cette maison de 110 m² a bénéficié d'une rénovation totale, offrant un cadre de vie moderne et agréable. Dès l'entrée, vous serez séduit par le grand espace ouvert qui procure une sensation de volume et de luminosité. Les matériaux utilisés pour la rénovation sont de qualité, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

La maison dispose d'une terrasse de 30 m² qui vous permettra de passer des moments conviviaux en extérieur. Les dépendances de 13 m² ajoutent une fonctionnalité supplémentaire à ce bien.

L'installation électrique neuve également, assure confort et sécurité. L'évacuation des eaux est raccordée au tout à l'égout, garantissant une gestion efficace des eaux usées.

Les commodités de la ville ne sont qu'à quelques minutes à pied, rendant la vie quotidienne plus facile.

Ce bien pourrait parfaitement correspondre à vos attentes en tant qu'acquéreur à la recherche d'une maison rénovée, spacieuse et bien agencée. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison.
 Thibault NOEL AGENCE 53 0627838208.

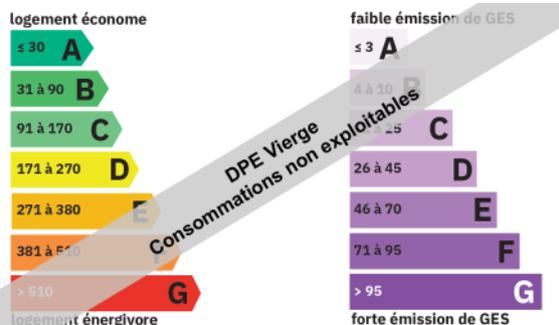
CARACTERISTIQUES

 Surface de 110 m²	 4 pièces
 2 chambres	 1 salle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	178 500 €
Honoraires à charge :	du vendeur

CONNEXION INTERNET

	Fibre : plus de 1 Gbit/s
	DSL : de 2 à 10 Mbit/s



SURFACES PRINCIPALES

Dépendances :	15 m ² environ
Veranda :	20 m ² environ
Terrasse :	30 m ² environ

SURFACES DETAILLEES

Salon :	9.3 m ²
Salle a manger avec cuisine ouverte :	36 m ²
Wc :	1.5 m ²
Palier :	9.7 m ²
Chambre 1 :	13.1 m ²
Salle de bains :	12 m ²
Chambre 2 :	28 m ²

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche école primaire

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

