

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT 7 LOTS - 148 m² env. - ARQUES - Quartier Beauséjour - 156 350 €



Immeuble de rapport composé de 7 Lots
4 appartements de plain pied et 3 garages.
Achat idéal pour investissement locatif bien situé
avec un très bon rapport.
Il n'y a pas de gros travaux à prévoir ce qui facilitera
votre projection.

Pour toute demande complémentaire ou visite
contactez nous !
Thibault Noel Agence 53

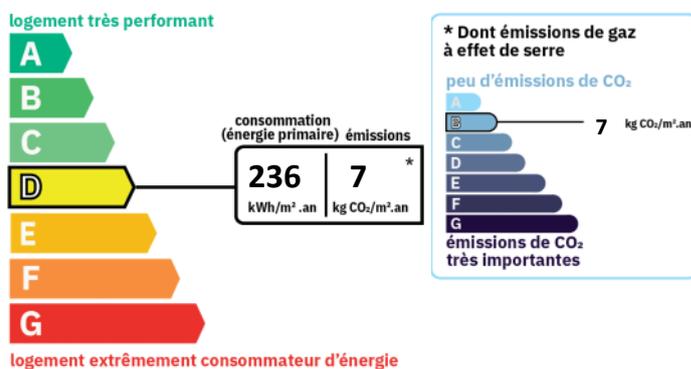
CARACTERISTIQUES

 Surface de 148 m ²	 8 pièces
 4 chambres	 4 salles
 4 stationnements	

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	4
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	Ballon/Chauffe eau électrique
Eau froide :	Ballon

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	156 350 €
Honoraires à charge :	du vendeur

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

On s'occupe de tout



contact@agence53immobilier.com
000 023 943 délivrée par la CCI de Grand Lille

SURFACES DETAILLEES

T2 : 37 m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Assainissement : Tout à l'égout

STATIONNEMENT

Parkings intérieurs : 1

Box/garages : 3

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
 - Proche collège
 - Proche école primaire
-

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 4 172 €/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



On s'occupe de tout

Sarl Agence 53 au capital de 3.000 €

7, Place Paul Painlevé – 62500 SAINT-OMER – Tél : 03.21.88.79.01 – email : contact@agence53immobilier.com

SIRET 834.097.636.00013 - APE 6831Z – Carte professionnelle n° CPI 6205 2018 000 023 943 délivrée par la CCI de Grand Lille

www.agence53.com  Agence 53 immobilier