

Maison Semi mitoyenne Arques



Maison entièrement rénovée, on pose les meubles. Elle se compose d'un séjour avec cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau avec cabine de douche, vasque et wc.

À l'étage un palier dessert 2 grandes chambres. Pour les extérieurs une belle terrasse pavée et un grand jardin bien exposé.

Cette maison dispose d'un système de chauffage pompe à chaleur hyper économique. Proche de toutes commodités et des grands axes!! Elle a tout pour vous plaire. N'hésitez pas et contactez-nous, une visite s'impose!!!

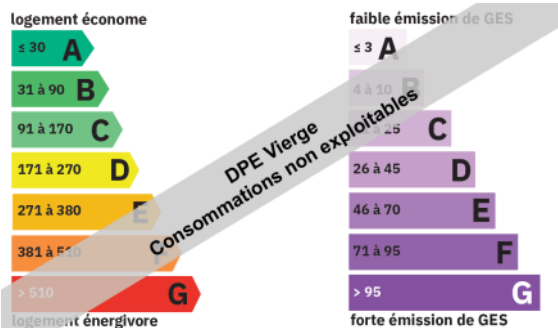
CARACTERISTIQUES

	Surface de 70 m ²		Terrain de 781 m ²
	3 pièces		2 chambres
	1 salle		1 terrasse

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE
Eau chaude :	Ballon/Chauffe eau électrique

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	140 000 € hors honoraires
Prix de vente :	145 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s



SURFACES DETAILLEES

Sejour avec cuisine ouverte : **32.7 m²**

Cellier : **1.8 m²**

Salle d'eau et wc : **6.9 m²**

Chambre 1 : **11.7 m²**

Chambre 2 : **16 m²**

Palier : **1 m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Traditionnel**

Construction : **Maison en brique monomur**

Exposition : **Sud-ouest**

Toiture : **Tuiles**

Couverture : **Tuile**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre commercial
- Proche centre-ville
- Proche collège
- Proche école primaire

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

