

Votre conseiller : Sébastien HENAU

Agence Saint Omer

7 Place Paul Painlevé

62500 ST OMER

sebastien.henau@agence53.com

Tél : 03.21.88.79.01

Tél : 06.47.38.50.32

www.agence53-saintomer.com

## A VENDRE TERRAIN - 865 m<sup>2</sup> env. - NIEURLET - 67 000 €



L'Agence 53 Immobilier vous présente cette parcelle de terrain de 865m<sup>2</sup> dans un secteur calme.

Située à 10 minutes de Saint-Omer, ce terrain plat et d'une façade de 20.18m vous permettra de construire la maison de vos rêves!! Terrain borné - non viabilisé - tout à l'égout en front de rue.

Vous souhaitez visiter et/ou des compléments d'informations, contactez Sébastien Hénaux 06.47.38.50.32.

### CARACTÉRISTIQUES



Surface de 865 m<sup>2</sup>



Terrain de 865 m<sup>2</sup>

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **60 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **67 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 11.67 % TTC**

### CONNEXION INTERNET



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

