

Votre conseiller : Thibault NOEL Agence Saint Omer

7 Place Paul Painlevé 62500 ST OMER

noelthibault.agence53@gmail.com

Tél: 03.21.88.79.01 Tél: 06.27.83.82.08

www.agence53-saintomer.com

A VENDRE MAISON - 96 m² env. - BLENDECQUES - 116 160 €



À vendre : maison située à Blendecques

Cette maison semi-plain-pied offre une configuration idéale avec une chambre et une salle de bain au rezde-chaussée, assurant une accessibilité et un bon confort .Elle dispose d'un grand séjour lumineux avec son insert à bois , ainsi qu'une cuisine aménagée et fonctionnelle. À l'étage 2 chambre. Le grand jardin privatif sans vis-à-vis est un véritable havre de paix. Ne manquez pas l'opportunité contactez-nous

CARACTERISTIQUES



Surface de 96 m²



Séjour de 35 m²



Terrain de 867 m²



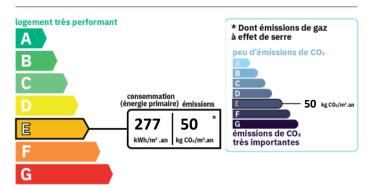
5 pièces



3 chambres



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 110 000 € hors honoraires

Prix de vente : 116 160 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC

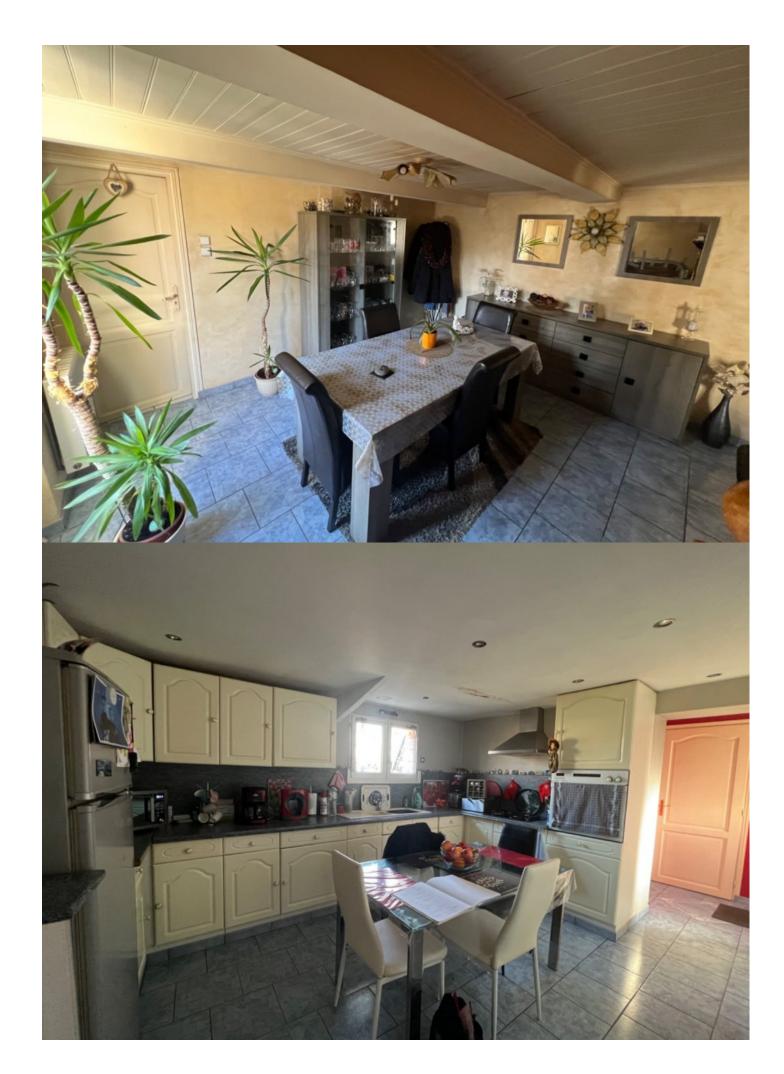
Statut : Non soumis au statut de la copropriété

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s





SURFACES PRINCIPALES



Terrasse: 15 m² environ

SURFACES DETAILLEES

Entree :	3.2 m ²
Chambre 1 :	9.2 m²
Cuisine :	13.5 m²
Sejour :	35.2 m²
Salle de bains :	7.5 m ²
Salle de bains : Chambre 2 :	7.5 m ² 14.3 m ²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Maison individuelle
Maison traditionnelle
Tuiles
Tuile
Double
PVC
Tout à l'égout

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

