Votre conseiller : ARDRES
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
Email : remi.grebert@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél mobile : 06.11.28.93.06
www.agence53-saintomer.com

A VENDRE terrain lot 3 de 1511m² - 1511 m² env. - BAVINCHOVE - 70 500 €

L'agence 53 vous propose cette parcelle de terrain de 1511m².

Située au pied de Cassel, ce terrain plat et d'une façade de 51.46m vous permettra de réaliser votre rêve de projet de construction.
Exposition SUD/OUEST.

Terrain borné et non viabilisé, le tout à l'égout passe en front de rue.
Zone UB du plan local d'urbanisme intercommunal
Quote-part dans les frais de géomètre : 1.150,41 euros par terrain

Pour visiter ou renseignements, contacter Julien Dubois au 06.22.70.05.93

CARACTERISTIQUES

Surface de 1511 m² **Terrain de 1511 m²**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**65 500 € hors honoraires**
Prix de vente :	**70 500 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 7.63 % TTC**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche école primaire
- Proche gare

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

On s'occupe de tout

Sarl Agence 53 au capital de 3.000 €
7, Place Paul Painlevé – 62500 SAINT-OMER – Tél : 03.21.88.79.01 – email : contact@agence53immobilier.com
SIRET 834.097.636.00013 - APE 6831Z –Carte professionnelle n° CPI 6205 2018 000 023 943 délivrée par la CCI de Grand Lille
www.agence53.com Agence 53 immobilier